


Berechnung des umbauten Raums

Finanzierungsanfrage: _____
Antragsteller/in: _____
Adresse des Objekts: _____
Vermittler: _____

Selbst erstellte Berechnung des umbauten Raums			
Baujahr ¹⁾			
Länge der Grundfläche	m		
Breite der Grundfläche	m		
Zahl der Geschosse (ohne Keller und Dachgeschoss)			
Dach			
Satteldach	Flachdach		
Dachgeschoss (nur bei Satteldach)			
ausgebaut	ausbaufähig	nicht ausbaufähig	
Ausgebautes Studio (nur bei ausgebautem Dachgeschoss)			
ja	nein		
Keller			
voll unterkellert	teilunterkellert	nicht unterkellert	
Kellerfläche	m ²		
Umbauter Raum Nebengebäude²⁾	m ³		
Berechnung des umbauten Raums			
Umbauter Raum Hauptgebäude = Länge x Breite x Faktor =	m	x	m x m = m ³
Umbauter Raum Keller = Kellerfläche x 2,4 m =	m ²	x	m = m ³
Umbauter Raum Nebengebäude			= m ³
Summe:			m³

Faktor = Σ der zutreffenden Werte



Satteldach 0,6
 Studio 1,1
 DG 1,9
 OG je 2,8*
 EG 2,8*
 KG 2,4

- Bitte beachten, dass bei Baujahr vor 1924 der Faktor um jeweils 0,7 für jedes EG bzw. OG erhöht wird.
- Bitte nur dann angeben, wenn es sich um einen von allen Seiten durch Wände umschlossenen und überdachten Raum handelt, der direkt an das Haus angebaut und nicht im Keller- oder Erdgeschoss integriert ist (z. B. Garage oder Speicher).

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2